

## 2017 年服务业专业园区重点建设项目

单位:万元

序号	所在园区名称	项目名称	开工时间	竣工时间	总投资	2017 年计划投资	项目类型
1	郑东新区中央商务区	龙湖金融中心三区	2014.12	2017.12	300000	90000	续建
2	郑东新区中央商务区	龙湖金融中心四区	2014.12	2017.12	300000	90000	续建
3	郑东新区中央商务区	郑州平安金融中心	2015.03	2017.12	30000	8387	续建
4	郑东新区中央商务区	金融中心一区、二区	2016.12	2018.12	350000	11924	续建
5	郑东新区中央商务区	方正(郑州)金融中心	2016.01	2018.04	50000	12000	续建
6	二七区特色商业区	二七广场文化中心	2017.11	2018.12	70000	2000	前期
7	二七区特色商业区	原二七时代广场	2017.11	2020.01	150000	———	前期
8	二七区特色商业区	百年德化重塑工程	2017.01	2020.12	40000	1000	前期
9	二七区特色商业区	华润万象城二期	2017.09	2020.12	200000	30000	新开
10	二七区特色商业区	二七路、太康路地下空间开发	2017.06	2018.12	120000	50000	新开
11	二七区特色商业区	普乐天地	2017.09	2018.12	20000	5000	新开
12	二七区特色商业区	郑州中央商务区	2014.08	2019.12	466000	40000	续建
13	二七区特色商业区	华润悦府	2011.12	2018.12	120000	20000	续建

14	二七区特色商业区	郑州大商金博大商业中心	2016.01	2018.05	100000	2000	续建
15	管城回族区特色商业区	大上海城时代广场建设项目	2017.12	2020.02	100000	---	谋划
16	管城回族区特色商业区	欧洲时尚中心	2017.12	2020.12	160000	---	谋划
17	管城回族区特色商业区	中国郑州(锦荣)国际珠宝中心项目	2017.12	2019.12	43500	---	前期
18	管城回族区特色商业区	“元旦·百盛”二期项目	2017.01	2019.12	96000	---	前期
19	管城回族区特色商业区	夕阳楼遗址公园	2017.06	2019.12	50000	20000	新开
20	管城回族区特色商业区	“两院”项目二期	2016.09	2019.12	230000	40000	新开
21	管城回族区特色商业区	开元寺·塔湾古街文化项目	2016.09	2019.12	240000	20000	新开
22	管城回族区特色商业区	亳都古巷	2016.09	2019.12	180000	80000	新开
23	管城回族区特色商业区	书院街片区改造项目	2016.09	2019.12	420000	30000	新开
24	管城回族区特色商业区	郑州商会大厦	2015.12	2017.12	26000	10000	续建
25	管城回族区特色商业区	郑汴商业中心	2017.04	2019.12	350000	50000	续建
26	管城回族区特色商业区	“两院”项目一期	2016.09	2019.12	340000	50000	续建
27	管城回族区特色商业区	中部大观国际商贸中心项目	2014.12	2017.12	350000	50000	续建
28	管城回族区特色商业区	110千伏商城输变电工程	2016.07	2018.12	9000	3000	续建
29	金水区特色商业区	姜砦城中村改造项目	2017.03	2019.01	95000	50000	新开
30	金水区特色商业区	正弘国际广场	2014.11	2017.12	300000	150000	续建
31	金水区特色商业区	瀚海海尚建设项目	2016.01	2018.06	300000	100000	续建

32	金水区特色商业区	小铺城中村改造项目	2014.12	2017.12	420000	50000	续建
33	金水区特色商业区	大铺城中村改造项目	2016.06	2018.12	107210	50000	续建
34	金水区特色商业区	郑州建业凯旋广场	2014.01	2017.12	270000	35000	续建
35	中原区特色商业区	恒大中原经贸中心项目	2017.12	2021.12	447800	50000	前期
36	中原区特色商业区	昆仑望岳项目	2015.01	2019.01	120000	20000	前期
37	中原区特色商业区	中原含嘉仓(杳晃王改造连片)项目	2016.11	2019.12	250000	30000	前期
38	中原区特色商业区	郑州大房子 1953(白鸽文化创意产业园)项目	2016.11	2018.12	2000000	110000	前期
39	中原区特色商业区	同济大学环保产业研究院项目	2017.05	2017.06	20000	3000	前期
40	中原区特色商业区	中信广场项目	2014.01	2019.12	50000	17910	新开
41	中原区特色商业区	裕华光合世界(林山寨城中村改造)项目	2015.05	2018.12	202000	43000	续建
42	中原区特色商业区	中原文化广场项目	2012.05	2020.05	120000	2000	续建
43	中原区特色商业区	国信非常时代城(洛达庙城中村改造)项目	2014.08	2018.12	228000	50000	续建
44	惠济区特色商业区	河南省城市规划设计研究总院河南省城市规划研究中心二期	2017.11	2018.12	15000	2000	前期
45	惠济区特色商业区	河南东江置业有限公司规划建设综合电子研发基地二期项目	2017.12	2018.12	20000	1000	前期
46	惠济区特色商业区	河南碧源控股集团有限公司碧源月湖水岸项目	2017.04	2018.02	12000	10000	新开
47	惠济区特色商业区	河南碧源控股集团有限公司碧源月湖酒店项目	2017.04	2018.06	10000	8000	新开
48	惠济区特色商业区	郑州碧源景盛房地产开发有限公司碧源和园地产项目	2017.05	2019.06	70000	40000	新开
49	惠济区特色商业区	郑州碧源景盛房地产开发有限公司碧源荣园地产项目	2017.05	2018.12	60000	40000	新开

50	惠济区特色商业区	郑州第一高级中学北校区(惠济特色商业区项目配套)	2017.05	2018.08	5000	1000	新开
51	惠济区特色商业区	河南碧源控股集团有限公司惠济区睿谷创新创业综合体项目	2016.03	2017.12	58000	17000	续建
52	惠济区特色商业区	河南碧源控股集团有限公司月湖商业中心二区项目	2016.05	2018.02	38000	6000	续建
53	惠济区特色商业区	郑州碧源置业有限公司E-01-02地块房地产开发项目(景园)	2015.06	2017.12	120000	53669	续建
54	惠济区特色商业区	郑州碧源景盛房地产开发有限公司月湖·奕园房地产开发项目	2015.06	2017.12	130000	72808	续建
55	惠济区特色商业区	惠济区碧源月湖小学新建项目	2016.06	2017.06	3500	2000	续建
56	惠济区特色商业区	东风渠滨河路	2016.09	2018.06	9500	8000	续建
57	上街区通航特色商业区	中部区域人工影响天气能力建设工程	2017.03	2017.07	45000	10000	新开
58	上街区通航特色商业区	上街机场助飞工程	2017.02	2017.04	9383	9383	新开
59	上街区通航特色商业区	上街机场综合服务中心项目	2016.12	2018.12	5200	5200	新开
60	上街区通航特色商业区	机场改造工程	2017.02	2017.04	1130	1130	新开
61	上街区通航特色商业区	丰荣维修支援中心项目	2016.12	2017.12	50000	15000	续建
62	上街区通航特色商业区	大地(金都)维修基地项目	2016.12	2017.12	61000	10000	续建
63	上街区通航特色商业区	通航大厦建设项目	2015.01	2017.12	100000	19000	续建
64	上街区通航特色商业区	海王地效翼船研发制造项目	2016.03	2017.12	83000	12600	续建
65	上街区通航特色商业区	啸鹰飞机零部件基地项目	2014.08	2018.12	100000	10000	续建
66	新郑市特色商业区	3井好百年家居交易广场	2014.11	2017.12	130000	3000	续建

67	新郑市特色商业区	8#服装交易广场	2014.04	2017.12	270000	14600	续建
68	新郑市特色商业区	7#副食交易广场	2014.04	2017.12	70000	11200	续建
69	新郑市特色商业区	11#水暖市场	2016.01	2017.08	190000	56500	续建
70	新郑市特色商业区	盛世广场	2016.01	2017.12	160000	5200	续建
71	新郑市特色商业区	物流配送中心	2016.02	2017.12	30000	9500	续建
72	登封市特色商业区	尚城国际二期建设项目	2013.01	2017.12	46000	35000	续建
73	登封市特色商业区	中汇城市综合体项目	2013.01	2017.12	500000	50000	续建
74	登封市特色商业区	中天广场建设项目	2013.02	2017.12	180000	48000	续建
75	登封市特色商业区	金茂国际建设项目	2014.05	2017.12	36000	10000	续建
76	登封市特色商业区	滨河新苑项目二期	2016.01	2017.12	70000	8000	续建
77	新密市特色商业区	政通路小学	2017.03	2017.12	4500	4500	新开
78	新密市特色商业区	青屏苑曼哈顿商业广场	2015.04	2017.06	50000	5000	续建
79	中牟县特色商业区	解放路爱乡路人防工程	2016.01	2017.12	5000	2000	前期
80	中牟县特色商业区	市政道路建设项目	2017.04	2017.12	82100	82100	新开
81	中牟县特色商业区	解放路与爱乡路交叉口游园项目	2017.08	2017.12	2000	2000	新开
82	中牟县特色商业区	加油站2座	2017.06	2017.12	4000	4000	新开
83	中牟县特色商业区	恒大百货改造	2017.06	2018.12	9000	5400	新开
84	中牟县特色商业区	建业时代广场	2017.06	2018.06	20000	10000	新开

85	中牟县特色商业区	官渡市场改造	2017.08	2018.12	50000	36000	新开
86	中牟县特色商业区	安置房建设项目	2014.06	2017.08	580000	220000	续建
87	中牟县特色商业区	福鼎嘉苑	2015.04	2017.03	110000	50000	续建
88	中牟县特色商业区	东风路便民服务中心	2016.01	2017.06	6000	4500	续建
89	中牟县特色商业区	青年路便民服务中心项目	2016.01	2017.12	5000	4000	续建
90	中牟县特色商业区	中兴路穿越陇海铁路立交改扩建工程	2016.04	2017.12	26000	10000	续建
91	中牟县特色商业区	牟春路道路建设工程(解放路—人民路)	2016.07	2017.05	5000	2000	续建
92	中牟县特色商业区	社区安置房项目(六里岗、小潘庄、沟沿王)	2016.07	2018.12	100000	38000	续建
93	荥阳市特色商业区	海格总部大厦	2017.08	2019.08	35000	11000	前期
94	荥阳市特色商业区	锦荣·国际欢乐汇	2017.01	2021.01	500000	46000	新开
95	荥阳市特色商业区	海龙时代名都	2016.03	2018.06	46000	12000	续建
96	荥阳市特色商业区	隆盛时代广场	2015.04	2017.02	20000	8500	续建
97	荥阳市特色商业区	正上新世界	2015.04	2017.01	60000	20000	续建
98	荥阳市特色商业区	联合财富中心	2015.04	2017.12	20000	8500	续建
99	荥阳市特色商业区	金石国际商务中心	2016.05	2019.05	35000	11000	续建
100	“天地之中”文化旅游园区	登封恒大禅意小镇			2000000		前期
101	“天地之中”文化旅游园区	绿地少林功夫小镇			2000000		前期
102	“天地之中”文化旅游园区	嵩山风景名胜区新游客中心			150000	6000	前期

103	“天地之中”文化旅游园区	世界功夫中心			200000	10000	前期
104	“天地之中”文化旅游园区	中国登封乡土情文化综合体(登封老街坊)	2017.03	2020.12	100000	20000	新开
105	“天地之中”文化旅游园区	少林国际足球学校	2017.03	2020.12	150000	15000	新开
106	“天地之中”文化旅游园区	登封文化创意园	2013.01	2023.12	500000	5000	续建
107	郑州国际文化创意产业园区	爱琴海购物公园	2017.09	2020.09	150000	30000	新开
108	郑州国际文化创意产业园区	海昌极地海洋公园	2017.06	2018.12	350000	50000	新开
109	郑州国际文化创意产业园区	河南中医学院第一附属医院郑州新区院区	2017.07	2019.12	250000	20000	新开
110	郑州国际文化创意产业园区	河南传媒文化产业园	2017.07	2018.12	70000	30000	新开
111	郑州国际文化创意产业园区	中国移动河南公司生产指挥调度中心	2017.07	2018.12	50000	20000	新开
112	郑州国际文化创意产业园区	王潮歌“只有”主题演艺园	2017.08	2020.08	300000	80000	新开
113	郑州国际文化创意产业园区	河南省妇幼保健院暨郑州大学第三附属医院新院区	2017.03	2019.12	138000	5000	新开
114	郑州国际文化创意产业园区	华强·郑州中华复兴之路	2016.03	2017.12	280000	100000	续建
115	郑州国际文化创意产业园区	建业·华谊兄弟电影小镇一期	2016.03	2018.12	236000	120000	续建
116	郑州国际文化创意产业园区	方特假日酒店	2016.05	2017.07	15000	3000	续建
117	郑州国际文化创意产业园区	宏盛梦之城	2015.06	2017.08	36000	5000	续建
118	郑州国际文化创意产业园区	长城书画城与书画展销中心	2015.05	2017.08	50000	10000	续建
119	郑州国际文化创意产业园区	正金·金泉大厦	2015.04	2017.12	44188	10000	续建
120	郑州国际文化创意产业园区	郑州名门枫杨外国语东校区	2015.08	2017.09	50000	8848	续建

121	郑州市金水区工业设计产业园区	河南鑫创科技园发展有限公司移动互联网应用科技园	2018.02	2020.12	23000	10000	前期
122	郑州市金水区工业设计产业园区	郑州实相信息技术有限公司国家信息安全工程技术研究中心建设项目	2018.02	2020.12	20000	10000	前期
123	郑州市金水区工业设计产业园区	中部安全信息总部基地建设项目	2018.02	2020.12	15000	10000	前期
124	郑州市金水区工业设计产业园区	西亚斯—亚美迪国际软件园建设项目	2017.06	2020.09	450000	100000	新开
125	郑州市金水区工业设计产业园区	智能机器人科研中心建设项目	2017.03	2019.12	45000	24000	新开
126	郑州市金水区工业设计产业园区	榕基软件信息技术产业研发及生产基地建设项目	2017.03	2019.01	60000	30000	新开
127	郑州市金水区工业设计产业园区	河南杨金科技外包产业园二期	2017.06	2019.12	260000	60000	新开
128	郑州市金水区工业设计产业园区	电子信息产业园	2017.09	2021.12	120000	30000	新开
129	郑州市金水区工业设计产业园区	金科智汇城建设项目	2017.09	2020.12	500000	55000	新开
130	郑州市金水区工业设计产业园区	金宝路(中央大道—107辅道)	2017.04	2018.06	34000	7046	新开
131	郑州市金水区工业设计产业园区	金宝支路(金宝路—经一街)	2017.04	2017.12	5785	4258	新开
132	郑州市金水区工业设计产业园区	经二街(杨金路—经一街)	2017.03	2017.12	4418	4418	新开
133	郑州市金水区工业设计产业园区	经一街(杨金路—经三街)	2017.03	2017.12	5060	4100	新开
134	郑州市金水区工业设计产业园区	景致路(贺庄新街—经三街)	2017.04	2017.12	2329	2329	新开
135	郑州市金水区工业设计产业园区	永兴路(慧城环路—经一街)	2017.04	2017.12	6416	5132	新开
136	郑州市金水区工业设计产业园区	徐庄东路(金城北路—杨金路)	2017.04	2017.12	3168	3168	新开
137	郑州市金水区工业设计产业园区	马林西路(金城北路—杨金路)	2017.04	2017.12	2805	2805	新开
138	郑州市金水区工业设计产业园区	金城大道(107辅道—郑港大道)	2017.06	2018.12	49604	25000	新开



139	郑州市金水区工业设计产业园区	奥兰路(辅道东路—兴达路)	2017.04	2018.12	6670	3000	新开
140	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路(107辅道—郑港大道)	2017.06	2018.12	44107	22000	新开
141	郑州市金水区工业设计产业园区	鸿发路(博学路—郑港大道)	2017.04	2018.12	8764	4382	新开
142	郑州市金水区工业设计产业园区	农场路(兴达路—渔场南路)	2017.04	2018.12	5945	2977	新开
143	郑州市金水区工业设计产业园区	金槐路(兴达路—渔场南路)	2017.06	2018.12	6280	3140	新开
144	郑州市金水区工业设计产业园区	博学路(郑港大道—新龙路)	2017.04	2018.12	48791	19517	新开
145	郑州市金水区工业设计产业园区	任庄路(杨金路—渔场南路)	2017.04	2018.06	5537	2200	新开
146	郑州市金水区工业设计产业园区	渔场路(郑港大道—鸿发路)	2017.04	2018.06	10754	4300	新开
147	郑州市金水区工业设计产业园区	高速路(郑港辅道—奥兰路)	2017.06	2018.05	1740	800	新开
148	郑州市金水区工业设计产业园区	农场东路(郑港大道—鸿发路)	2017.04	2018.06	7338	2900	新开
149	郑州市金水区工业设计产业园区	姚店堤西路(杨金路—姚店堤东路)	2017.05	2018.12	4238	700	新开
150	郑州市金水区工业设计产业园区	金庄北路(兴达路—杨金路)	2017.05	2018.05	1893	900	新开
151	郑州市金水区工业设计产业园区	中美合作医药生物科研基地	2017.06	2020.12	100000	20000	新开
152	郑州市金水区工业设计产业园区	郑州启迪科技城项目	2017.01	2020.12	450000	50000	新开
153	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道杨槐村合村并城项目	2013.01	2017.12	160000	20000	续建
154	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道河村村合村并城项目	2013.01	2017.12	180000	50000	续建
155	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道新庄村合村并城项目	2013.01	2017.12	130000	20000	续建
156	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道徐庄村合村并城项目	2013.01	2017.12	80000	26000	续建

157	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道周庄村合村并城项目	2013.01	2017.12	60000	30000	续建
158	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道小贺庄村合村并城项目	2013.01	2017.12	60000	20000	续建
159	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道大贺庄村合村并城项目	2013.01	2017.12	59000	20000	续建
160	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道马林村合村并城项目	2013.01	2017.12	80000	44000	续建
161	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金路街道马头岗合村并城项目	2013.01	2017.12	60000	50000	续建
162	郑州市金水区工业设计产业园区	郑州聚方科技园新材料研发建设项目	2014.01	2017.01	38000	12000	续建
163	郑州市金水区工业设计产业园区	年产7000台呼吸支持与监控系统设备生产线建设项目	2014.07	2018.12	10200	3000	续建
164	郑州市金水区工业设计产业园区	河南新科技市场(河南新科技市场产业升级)项目	2014.04	2018.12	80000	10000	续建
165	郑州市金水区工业设计产业园区	郑州嘉阳电子科技有限公司软件研发中心建设项目	2014.05	2018.12	32000	6000	续建
166	郑州市金水区工业设计产业园区	慧城环路(金城北路—新龙路)	2014.08	2017.12	34700	8600	续建
167	郑州市金水区工业设计产业园区	贺庄新街(金城北路—杨金路)	2014.08	2017.12	2190	680	续建
168	郑州市金水区工业设计产业园区	金宝路(杨金路—中央大道)	2014.08	2017.12	6360	3000	续建
169	郑州市金水区工业设计产业园区	马头岗中街(金城北路—杨金路)	2014.08	2017.12	2457	557	续建
170	郑州市金水区工业设计产业园区	新庄东路(金城北路—金宝路)	2014.08	2017.12	3771	1971	续建
171	郑州市金水区工业设计产业园区	中央大道(金城北路—新龙路)	2014.08	2017.12	25932	16132	续建
172	郑州市金水区工业设计产业园区	新城北路(杨槐西路—杨金二街)	2015.06	2017.12	6760	3560	续建
173	郑州市金水区工业设计产业园区	杨槐西路(水清路—杨金路)	2015.06	2017.12	2112	1012	续建

174	郑州市金水区工业设计产业园区	京水路(水清路—杨金路)	2015.06	2017.12	3980	2580	续建
175	郑州市金水区工业设计产业园区	杨槐路(水清路—杨金路)	2015.06	2017.12	2908	1408	续建
176	郑州市金水区工业设计产业园区	杨槐东路(水清路—杨金路)	2015.06	2017.12	3020	920	续建
177	郑州市金水区工业设计产业园区	河村中街(水清路—杨金路)	2015.06	2017.12	4424	2224	续建
178	郑州市金水区工业设计产业园区	河村东街(水清路—杨金路)	2015.06	2017.12	3263	1363	续建
179	郑州市金水区工业设计产业园区	杨金二街(新城北路—杨金路)	2015.06	2017.12	5451	2351	续建
180	郑州市金水区工业设计产业园区	金科·智汇谷建设项目	2015.11	2017.12	102912	30000	续建
181	郑州市金水区工业设计产业园区	新庄路(金城北路—金宝路)	2016.01	2017.12	3446	3446	续建
182	郑州市金水区工业设计产业园区	经五街(金城北路—金宝支路)	2016.06	2017.12	6633	6633	续建
183	郑州市金水区工业设计产业园区	经四街(金宝路—经三街)	2016.06	2017.12	4060	4060	续建
184	郑州市金水区工业设计产业园区	经三街(新城北路—经四街)	2016.11	2017.12	11576	11576	续建
185	郑州市金水区工业设计产业园区	景怡路(杨金二街—经三街)	2016.01	2017.12	11308	8000	续建
186	郑州市金水区工业设计产业园区	鸿业路(博学路—郑港大道)	2016.06	2018.06	5830	2000	续建
187	郑州市金水区工业设计产业园区	景泰路(金城北路—杨金路)	2016.11	2017.12	3258	3000	续建
188	国家知识产权创意产业试点园区	HPC 好莱坞泛娱乐国际文化创意产业	2017.07	2019.12	1100000	10000	前期